

Sygn.akt Km 1311/16; 1221/17

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 1311/16 i inne

Tarnów, dnia 2017-11-09r.



## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie Marian Piasecki zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **19.12.2017** o godz. **12.00** w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego Tarnowie odbędzie się:

## DRUGA LICYTACJA

nieruchomości opisanej jako: **gruntowa zabudowana** składająca się z czterech działek o łącznej powierzchni **1,3242 ha** położonej w miejscowości **Siedliska** posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowie nr **TR2T/00205107/0 obręb ewidencyjny Nr 0011 działki Nr 1170/03; 1170/4; 1249; 1304/1**.

Nieruchomość oszacowana jest na łączną kwotę: **210.900,00 zł**.

**Cena wywołania w drugim terminie licytacji wynosi 2/3 wartości oszacowania**

1) **działka Nr 1170/3 o pow. 0,46 ha - zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym**  
oszacowana na kwotę: 162.400,00 zł                      2/3 wartości oszacowania: **108.267,00 zł**

2) **działka Nr 1170/4 o pow. 0,042 ha - droga przyległa do działki 1170/3**  
oszacowana na kwotę: 300,00 zł                      2/3 wartości oszacowania: **200,00 zł**

3) **działka Nr 1249 o pow. 0,69 ha - tereny rolne / zielone ( wymagane jest przedstawienie stosownych dokumentów uprawniających do nabycia działki w myśl ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego )**  
oszacowana na kwotę: 9.000,00 zł                      2/3 wartości oszacowania: **6.000,00 zł**

4) **działka Nr 1304/1 o pow. 0,17 ha - tereny pod zabudowę mieszkaniową**  
oszacowana na kwotę: 39.200,00 zł                      2/3 wartości oszacowania: **26.133,00 zł**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej jeden dzień przed licytacją tj. do dnia **18.12.2017** na konto kancelarii komornika w Banku Pekao SA w Tarnowie nr 26 1240 1910 1111 0000 0898 5422 lub w gotówce w kancelarii komornika. Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane. Nieruchomość tą można oglądać od dnia 04.12.2017 zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy  
Krzysztof Szkopek

Asesor Komorniczy  
Marek Michoń

Komornik Sądowy  
Marian Piasecki