

Sygn.akt Km 1311/16

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 1311/16

Tarnów, dnia 2017-07-12r.



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie Marian Piasecki zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **29.08.2017** o godz. **10.00** w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego Tarnowie odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości opisanej jako: **gruntowa zabudowana** składająca się z czterech działek o łącznej powierzchni 1.3242 ha położonej w miejscowości **Siedliska**

posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowie nr **TR2T/00205107/0 obręb ewidencyjny Nr 0011 działki Nr 1170/03; 1170/4; 1249; 1304/1.**

Nieruchomość oszacowana jest na łączną kwotę: **210.900,00 zł.**

Cena wywołania w pierwszym terminie licytacji wynosi $\frac{3}{4}$ wartości oszacowania

1) **działka Nr 1170/3 o pow. 0,46 ha - zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym**
oszacowana na kwotę: 162.400,00 zł $\frac{3}{4}$ wartości oszacowania: **121.800,00 zł**

2) **działka Nr 1170/4 o pow. 0,042 ha - droga przyległa do działki 1170/3**
oszacowana na kwotę: 300,00 zł $\frac{3}{4}$ wartości oszacowania: **225,00 zł**

3) **działka Nr 1249 o pow. 0,69 ha - tereny rolne / zielone (wymagane jest przedstawienie stosownych dokumentów uprawniających do nabycia działki w myśl ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego)**
oszacowana na kwotę: 9.000,00 zł $\frac{3}{4}$ wartości oszacowania: **6.750,00 zł**

4) **działka Nr 1304/1 o pow. 0,17 ha - tereny pod zabudowę mieszkaniową**
oszacowana na kwotę: 39.200,00 zł $\frac{3}{4}$ wartości oszacowania: **29.400,00 zł**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej jeden dzień przed licytacją tj. do dnia **28.08.2017** na konto kancelarii komornika w Banku Pekao SA w Tarnowie nr 26 1240 1910 1111 0000 0898 5422 lub w gotówce w kancelarii komornika. Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane. Nieruchomość tą można oglądać od dnia 16.08.2017 zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy
Krzysztof Szkopek

Asesor Komorniczy
Marek Michoń

Komornik Sądowy
Marian Piasecki