

Sygn.akt Km 1735/13, Km 1720/13

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 1735/13, Km 1720/13

Tarnów, dnia 2017-11-08 r.



## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie Marian Piasecki zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **12.12.2017 r. o godz. 12:00** w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Tarnowie odbędzie się:

### PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości opisanej jako: **4/6 cz. udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej, działka nr 27/7 obręb 213** położonej w miejscowości Tarnów, przy ul. H.Marusarz 73D posiadająca założoną księgę wieczystą w **Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowie nr TR1T/00076259/9**.

#### Wycena nieruchomości:

1) Wartość rynkowa całej nieruchomości wynosi: 346.431,00 zł

2) **Wartość 4/6 udziału w nieruchomości przypadająca dłużnikowi Arturowi Fedorowicz oszacowana jest na kwotę: 230.954,00 zł**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi:

trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **173.215,00 zł**.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej jeden dzień przed licytacją tj. do dnia 11.12.2017 r. na konto kancelarii komornika w Banku Pekao SA w Tarnowie nr 26 1240 1910 1111 0000 0898 5422 lub w gotówce w kancelarii komornika. Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane. Nieruchomość tą można oglądać od dnia 27.11.2017 r. zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy  
Krzysztof Szkopek

Asesor Komorniczy  
Marek Michoń

Komornik Sądowy  
Marian Piasecki