

Sygn.akt Km 167/12

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 167/12

Tarnów, dnia 2018-02-15r.



## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie Marian Piasecki zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **13.03.2018 r. o godz. 10:00** w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Tarnowie odbędzie się:

### PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości stanowiących własność dłużnika:

**Tański Józef.**

opisanych jako:

**1. Nieruchomość gruntowa** posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowie o numerze: **TR1T/00087335/6**, położona na terenie miejscowości **Brzozówka** obejmująca działki gruntowe nr 409/16, 409/17, 411/5.

Nieruchomość jako całość oszacowana jest na kwotę: **82.794,00 zł** w tym:

- 1) działka Nr 409/16 o pow. 30 m<sup>2</sup> - niezabudowana powstała wskutek podziału działki nr 409/2 na działki mniejsze - oszacowana jest na kwotę 1.277,00 zł
- 2) działka Nr 409/17 o pow. 100 m<sup>2</sup> - niezabudowana powstała wskutek podziału działki nr 409/2 na działki mniejsze - oszacowana jest na kwotę 4.109,00 zł
- 3) działka Nr 411/5 o pow. 2300 m<sup>2</sup> - zabudowana mурowaną częścią budynku mieszkalnego o pow. użytkowej 43,82 m<sup>2</sup> - oszacowana jest na kwotę 77.408,00 zł

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi:

trzy czwarte wartości oszacowania całej nieruchomości tj. kwotę: **62.095,00 zł**

**2. Nieruchomość gruntowa zabudowana** posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowie o numerze: **TR1T/00131824/5**, położona na terenie miejscowości Brzozówka obejmująca działkę nr 411/6 o pow. 155 m<sup>2</sup> - zabudowana drewniano - mурowaną częścią budynku mieszkalnego wraz z częścią gospodarczą o pow. użytkowej 41,78 m<sup>2</sup>.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **67.997,00 zł**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi:

trzy czwarte wartości oszacowania nieruchomości tj. kwotę: **50.998,00 zł**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej jeden dzień przed licytacją tj. do dnia 12.03.2018 r. na konto kancelarii komornika w Banku Pekao SA w Tarnowie nr 26 1240 1910 1111 0000 0898 5422 lub w gotówce w kancelarii komornika. Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane. Nieruchomość tą można oglądać od dnia 26.02.2018 r. zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy  
Krzysztof Szkopek

Asesor Komorniczy  
Marek Michoń

Komornik Sądowy  
Marian Piasecki