

Sygn.akt Km 1174/17, Km 1590/17

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 1174/17 i inne

Tarnów, dnia 2018-04-24r.



## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie Marian Piasecki zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **22.05.2018 r. o godz. 13:00** w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Tarnowie odbędzie się:

### PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości opisanej jako: **lokal mieszkalny nr 1 o pow. 103,16 m<sup>2</sup>** położonej w miejscowości **Tarnów, przy ul. Widok 30** (działka nr 88/2 obręb 164 Tarnów - Grabówka) wraz z udziałem wynoszącym 4/8 części w nieruchomości wspólnej o pow. 566 m<sup>2</sup>. Nieruchomość obciążona jest **prawem służebności osobistej obciążającej prawo własności nieruchomości w wysokości 46.122,00 zł**. Nieruchomość posiadająca założoną księgę wieczystą w **Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowie nr TR1T/00039138/4**.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 210.687,00 zł.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi:

trzy czwarte wartości oszacowania nieruchomości obciążonej prawem służebności osobistej tj. kwotę: **123.424,00 zł**.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej jeden dzień przed licytacją tj. do dnia 21.05.2018 r. na konto kancelarii komornika w Banku Pekao SA w Tarnowie nr 26 1240 1910 1111 0000 0898 5422 lub w gotówce w kancelarii komornika. Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane. Nieruchomość tą można oglądać od dnia 7.05.2018 r. **zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.**

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy  
Krzysztof Szkopek

Asesor Komorniczy  
Marek Michoń

Komornik Sądowy  
Marian Piasecki

POUCZENIE: Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom skarga wniesiona w terminie 7 dni od daty jego otrzymania do Wydziału I Cywilnego Sądu Rejonowego w Tarnowie (art. 767 kpc)