

Sygn.akt Km 1618/17, Km 1617/17, Km 1180/16

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 1618/17 i inne

Tarnów, dnia 2018-07-06r.



## O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie Marian Piasecki zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **22.08.2018 r. o godz. 11:00** w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Tarnowie odbędzie się:

### P I E R W S Z A L I C Y T A C J A

nieruchomości gruntowej posiadającej założoną księgę wieczystą nr **TR1T/00045113/8**, położonej na terenie miejscowości **Koszyce Wielkie**, gmina Tarnów obejmującej działki gruntowe:

- 1) nr 184/1 o pow. 1 000 m<sup>2</sup> - niezabudowana
- 2) nr 186/1 o pow. 4 900 m<sup>2</sup> - zabudowana szklarnią oraz murowanym budynkiem mieszkalnym piętrowym o pow. użytkowej 262,49m<sup>2</sup>

Nieruchomość jako całość oszacowana jest na kwotę: **411.200,00 zł** w tym:

- 1) wartość rynkowa prawa własności do części nieruchomości obejmującej działkę nr 184/1 wynosi: **49.980,00 zł**
- 2) wartość rynkowa prawa własności do części nieruchomości obejmującej działkę nr 186/1 wynosi: **361.220,00 zł**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi:

**trzy czwarte wartości oszacowania całej nieruchomości tj. kwotę: 308.400,00 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej jeden dzień przed licytacją tj. do dnia 21.08.2018 r. na konto kancelarii komornika w Banku Pekao SA w Tarnowie nr 26 1240 1910 1111 0000 0898 5422 lub w gotówce w kancelarii komornika. Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane. Nieruchomość tą można oglądać od dnia 6.08.2018 r. zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy  
Krzysztof Szkopek

Asesor Komorniczy  
Marek Michoń

Komornik Sądowy  
Marian Piasecki