

Sygn.akt Km 2567/13

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 2567/13

Tarnów, dnia 2018-08-20r.



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie Andrzej Czosnyka Zastępca Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie Mariana Piaseckiego zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu

1) 02.10.2018 r. o godz. 13:30 - nieruchomości o nr KW TR1T/00110039/2

2) 02.10.2018 r. o godz. 14:00 - nieruchomości o nr KW TR1T/00095724/9

w budynku Sądu Rejonowego w Tarnowie przy ul Dąbrowskiego 27 (sala 8) odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości opisanej jako

1) **1/2 cz. udziału w nieruchomości gruntowej-zabudowanej** położonej w miejscowości **Śmigno** obejmującej **działkę nr 333/4 o pow. 1800 m²**, zabudowana murem budynkiem mieszkalnym, jednorodzinny, nieodpiwniczony i posiadającym poddasze użytkowe o łącznej pow. użytkowej 179,21 m² oraz garażem o pow. użytkowej 18,64 m², posiadająca założoną Księgę Wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowie o nr **TR1T/00110039/2**

Nieruchomość jako całość oszacowana jest na kwotę: 446.761,00 zł

Udział 1/2 w nieruchomości oszacowany jest na kwotę: **223.381,00 zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi:

trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: 167.536,00 zł.

2) **1/2 cz. udziału w nieruchomości gruntowej** położonej w miejscowości **Śmigno** obejmującej **niezabudowane działki nr 334/1 (o pow. 200m²) i 334/4 (o pow. 900m²)** posiadająca założoną Księgę Wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowie o nr **TR1T/00095724/9**

Nieruchomość jako całość oszacowana jest na kwotę: 44.007,00 zł w tym:

- wartość rynkowa prawa własności części nieruchomości obejmującej działkę nr 334/1 wynosi: 6.540,00 zł

- wartość rynkowa prawa własności części nieruchomości obejmującej działkę nr 334/4 wynosi: 37.467,00 zł

Udział 1/2 w nieruchomości oszacowany jest na kwotę: **22.004,00 zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi:

trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: 16.503,00 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej jeden dzień przed licytacją tj. do dnia 01.10.2018 r. na konto kancelarii komornika w Banku Pekao SA w Tarnowie nr 26 1240 1910 1111 0000 0898 5422 lub w gotówce w kancelarii komornika. Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane. Nieruchomość tą można oglądać od dnia 17.09.2018 r. zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Na zlecenie
Asesor Komorniczy
Krzysztof Szkopek

Na zlecenie
Asesor Komorniczy
Marek Michoń

Zastępca Komornika
Andrzej Czosnyka