

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie Andrzej Czosnyka Zastępca Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie Mariana Piaseckiego
33-100 Tarnów, ul. Tuchowska 20**

tel.: 14 627-56-69, fax:14 627-56-69, email: tarnow2@komornik.pl, www.tarnow-komornik.pl

Bank Polska Kasa Opieki SA I O. w Tarnowie 26 1240 1910 1111 0000 0898 5422

Sygn.akt Km 1250/17, Km 997/18, Km 845/17, Km 1399/16,

Km 164/15, Km 2236/06

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 1250/17 i inne

Tarnów, dnia 2018-11-06r.



O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie Andrzej Czosnyka Zastępca Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie Mariana Piaseckiego zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **11.12.2018 r. o godz. 12:00** w budynku Sądu Rejonowego w Tarnowie przy ul. Dąbrowskiego 27 (sala nr 8) odbędzie się:

P I E R W S Z A L I C Y T A C J A

spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu stanowiącego **lokal mieszkalny nr 49 o pow. 44,75 m²** położonego na I piętrze budynku wielomieszkaniowego w **Tarnowie, Osiedle Niepodległości 1**, posiadającego założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowie o numerze **TR1T/00079499/4**

Nieruchomość jako całość oszacowana jest na kwotę: **107.150,00 zł.**

Wartość udziału wynoszącego 1/2 wynosi: **53.575,00 zł**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi:

trzy czwarte wartości oszacowania całej nieruchomości tj. kwotę: 80.363,00 zł.

Stosownie do art. 962 kpc przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania całej nieruchomości tj. 10.715,00 zł na konto kancelarii komornika w Banku Pekao S.A. w Tarnowie nr **26 1240 1910 1111 0000 0898 5422** albo złożyć ją w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wpłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi lub wpłacić ją w gotówce w kancelarii komornika mieszczącej się w Tarnowie przy ul. Tuchowska 20. Kwota rękojmi winna znajdować się na wskazanym rachunku najpóźniej na dzień przed licytacją lub zostać wpłacona najpóźniej na dzień przed licytacją w kancelarii komornika, również książeczkę oszczędnościową należy złożyć w kancelarii komornika najpóźniej na dzień przed licytacją. Na poleceniu przelewu należy podać sygn. akt sprawy i numer księgi wieczystej nieruchomości, której dotyczy wpłata rękojmi. Po rozpoczęciu licytacji rękojmi nie będzie przyjmowana. W/w nieruchomość można oglądać od dnia 26.11.2018 r. natomiast operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika mieszczącej się w Tarnowie przy ul. Tuchowska 20, I piętro, a akta postępowania egzekucyjnego, w tym protokół opisu i oszacowania nieruchomości wolno będzie przeglądać w Sądzie Rejonowym w Tarnowie I Wydział Cywilny Sekcja Egzekucyjna pokój nr 209 lub w Biurze Obsługi Interesantów pokój nr 15 w ciągu dwóch tygodni przed licytacją.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności. Skargę na czynności komornika w toku licytacji aż do zamknięcia przetargu zgłasza się ustnie sędziemu nadzorującemu, który natychmiast ją rozstrzyga stosownie do art. 986 kpc.

Na zlecenie
Asesor Komorniczy
Krzysztof Szkopek

Na zlecenie
Asesor Komorniczy
Marek Michoń

Zastępca Komornika
Andrzej Czosnyka

POUCZENIE: Kto, w celu osiągnięcia korzyści majątkowej, udaremnia lub utrudnia przetarg publiczny albo wchodzi w porozumienie z inną osobą działając na szkodę właściciela mienia albo osoby lub instytucji, na rzecz której przetarg jest dokonywany, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3 (art. 305 kk). Na niniejszą czynność komornika przysługuje skarga do Sądu Rejonowego w Tarnowie. Skargę wnosi się do sądu w terminie tygodniowym od dnia zawiadomienia o dokonaniu czynności (art. 767 kpc). Jeżeli do prowadzenia egzekucji został wybrany komornik poza właściwością ogólną, skargę rozpoznaje sąd, który byłby właściwy według ogólnych zasad.