

Sygn.akt Km 3037/11

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 3037/11

Tarnów, dnia 2017-03-30r.



## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie Marian Piasecki zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **23.05.2017** o godz. **10.30** w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego Tarnowie odbędzie się:

### PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości opisanej jako działki Nr:

- **186 o pow. 0,44 ha, 1118 o pow. 0,51 ha** ( tereny zalesień i leśne - licytant musi spełniać warunki ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego aby uczestniczyć w licytacji )

- **1549 o pow. 0,14 ha** ( tereny zabudowy zagrodowej w gosp. rolnych - brak dodatkowych warunków dla licytantów )

położonej w miejscowości **Łękawica**, stanowiącej własność dłużnika:

Czerwińska Barbara posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnów nr **TR1T/00048897/8**.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **76.000,00 zł.**

Wartości rynkowe poszczególnych działek:

działka Nr **186 3.900,00 zł**; działka Nr **1118 4.500,00 zł**; działka Nr **1549 67.600,00 zł**;

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi:

trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **57.000,00 zł.**

**Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rekojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej jeden dzień przed licytacją tj. do dnia 22.05.2017** na konto kancelarii komornika w Banku Pekao SA w Tarnowie nr 26 1240 1910 1111 0000 0898 5422 lub w gotówce w kancelarii komornika. Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane. Nieruchomość tą można oglądać od dnia 08.05.2017 zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy  
Krzysztof Szkopek

Asesor Komorniczy  
Marek Michoń

Komornik Sądowy  
Marian Piasecki